

ZUKUNFT.



ödp

Dr. Ulrike Schneider

Mitglied des Stadtrats
Initiative ZUKUNFT/ödp

Krumme Gasse 30
97421 Schweinfurt

mobil 0173-6513177
rike.schneider@icloud.com

Schweinfurt, den 12. Januar 2024

Antrag I Zukunft ECE und Umnutzung Galeria Kaufland

Das Kaufhaus Galeria Kaufhof schließt dieser Tage für immer seine Pforten. Für die Bürger aus Stadt und Landkreis, aber auch für die Innenstadt selbst ist dies ein Verlust. Nachdem es laut einer Studie von PwC schon ein Jahr nach Bekanntwerden der Schließung in der Regel eine Entscheidung über die Nachnutzung gibt, ist es an der Zeit, den Stadtrat zu informieren und gegebenenfalls in Überlegungen zu möglichen Umnutzungsvarianten einzubinden.

Gleiches gilt für das mit zahlreichen Leerständen belastete ECE. Es war trotz ausreichend vorhandener Verkaufsfläche und damit wider besseres Wissen von Seiten der Politik gewollt. Nun kann sich diese angesichts der anstehenden Probleme nicht weiter passiv verhalten.

Da beide Areale in relativer Nähe zueinander liegen, gilt es vielmehr, eine adäquate Lösung für dieses Quartier zu finden. Der PwC Studie zufolge liegen vier bis fünf Jahre zwischen der Schließung eines Standortes und seiner Neunutzung. Das liegt vor allem an der Investorensuche, Nutzungsverordnungen, Genehmigungsverfahren und nötigen Baumaßnahmen.

Im Namen der Initiative ZUKUNFT.ödp stelle ich daher folgenden **Antrag**:

Der Stadtrat wird über den Status Quo beider Immobilien informiert, am besten durch die jeweiligen externen Zuständigen, und berät gemeinsam mit der Verwaltung, ob und inwieweit die Stadt unterstützend tätig werden sollte.

gez. *Ulrike Schneider*

Dr. Ulrike Schneider
Stadträtin